

Kołobrzeg, dn.13.04.2015r

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 05/04/2015R

Na podstawie : Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007r, nr16 poz.92), określa się warunki przyłączenia węzła ciepłego dla :

WNIOSKODAWCA

„DWP INVESTMENT” Spółka z o.o. 61-623 Poznań ul.Wilczak 16A

IFORMACJE DOTYCZĄCE OBIEKTU

1. Lokalizacja węzła ciepłego w projektowanym budynku w Kołobrzegu :działka nr 18-11/43,
2. Dane obiektu :sumaryczna kubatura ogrzewana budynku: 9296m³;
3. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczej	Parametry			Uwagi
	Temperatura obliczeniowa instalacji [°C]	Moc [kW]	Ciśnienie dopuszczalne w instalacji [kPa]	
1 Moc całkowita zamówiona	---	230		
2 Centralne ogrzewanie	75/55*	190	---	
3 Ciepła woda użytkowa Qsr.h	10/55	40	600	
4 Ciepła woda użytkowa Qmax.h	10/55	105		
5 Minimalny pobór mocy poza sezonem grzewczym		40		

4. Granica własności-zostanie ustalona w umowie sprzedaży ciepła,
5. Granica eksploatacji-zostanie ustalona w umowie sprzedaży ciepła.
6. Parametry zasilania:
 - a) Miejsce włączenia przyłącza do miejskiej sieci ciepłnej –sieć ciepłna 2 x ϕ 76,1/140 (załącznik nr 1 do warunków).
 - b) Ciśnienie dyspozycyjne gwarantowane w węźle ciepłym w budynku– 50kPa zima dla mocy całkowitej 295kW, lato-50kPa dla 105kW .
 - c) Temperatura wody sieciowej-: zima 110/65°C, lato 70/45°C (załącznik nr 3),
 - d) Ciśnienie robocze sieci ciepłnej 1,6MPa,

Wymogi dotyczące węzła ciepłego:

- a) Stronę wysoką i niską węzła ciepłego projektować w jednym pomieszczeniu. W nowych budynkach zaleca się wykonać dostęp do pomieszczenia z zewnątrz. Węzeł ciepły winien być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób,
 - b) Węzeł projektować zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami wykonania i odbioru węzłów ciepłych.Lokalizacja węzła ciepłego-parter ,
7. Wymagane urządzenia i sposób ich instalowania:
 - a) Regulatora różnicy ciśnień (pozostawić miejsce na jego przyszły montaż) - powrót wysokich parametrów
 - b) W pętli zasilającej stosować zawór regulacji przepływu hydrocontrol VTR firmy Oventrop,
 - c) Układ pomiarowo- rozliczeniowy: ciepłomierz z przetwornikiem przepływu ultradźwiękowym firmy Kamstrup Metro z modułem radiowym.
 - d) Wymiennik płytowy z izolacją (lutowany dla instalacji centralnego ogrzewania) firmy

- Sondex lub Alfa Laval),
- e) Główne zawory odcinające- kołnierzowe PN 25, T=150°C,
 - f) Filtroodmulnik magnetyczny(FOM Bis ocynk)- montaż na zasilaniu,
 - g) Filtry siatkowe FS3-stosować przed licznikiem ciepła oraz przed zaworami regulacyjnymi,
 - h) Pompa obiegowa centralnego ogrzewania firmy Grundfos z elektroniczną regulacją obrotów,
 - i) Dwa pierwsze manometry na wejściu M160 w kl.0,6 pozostałe M100 kl.1,6.-proste lub kątowe.
8. Uzupełnianie zładu centralnego ogrzewania z wykorzystaniem wody sieciowej –(parametry wody sieciowej, patrz załącznik nr 2) według zasad:
- a) dla pojemności zładu do 1m³ (moc instalacji centralnego ogrzewania około 100kW) stosować bezpośrednie napełnianie zładu z powrotu wody sieciowej. Włączenie za licznikiem ciepła poprzez : zawór odcinający, reduktor ciśnienia PN16 i T=90°C, wodomierz, zawór zwrotny, zawór elektromagnetyczny NC oraz zawór odcinający;
 - b) dla pojemności zładu > 1m³ (moc instalacji centralnego ogrzewania >100kW) stosować pośrednie napełnianie zładu z powrotu wody sieciowej poprzez zbiornik wody uzdatnionej z elektrycznym regulatorem dwustanowym np.ERH lub innym zabezpieczeniem pompy uzupełniającej zład. Napełnianie zbiornika poprzez zawór odcinający, reduktor ciśnienia i wodomierz, zawór kątowy z pływakiem dla parametrów PN16,T=90°C.
9. Instalacja elektryczna i AKPiA:
- a) Zastosować tablicę rozdzielczą elektryczną posiadającą stopień ochrony IP-55 oraz:
 - Zabezpieczenie różnicowo-prądowe;
 - Wyłącznik główny;
 - Gniazdo 230V.
 - b) Rurociągi wchodzące i wychodzące, silniki, regulatory poziomu podłączyć do szyny wyrównawczej,
 - c) Układ regulacji temperatury projektować w oparciu o regulator pogodowy ECL310 z wyświetlaczem z czujnikiem zewnętrznym ESMT, czujnikiem temp. ESMU firmy **Danfoss** ,
 - d) Elementy wykonawcze automatyki (siłowniki i zawory regulacyjne) stosować firmy **Danfoss**,
 - e) W skład dokumentacji technicznej musi wchodzić schemat ideowy elektryczny.
10. Wymogi dotyczące przyłącza sieci ciepłej
- a)Przyłącze projektować dla prędkości przepływu do 1,0m/s. Przy średnicach >φ80 prędkości można zwiększyć do 1,2m/s;
 - b)Projektować z rur preizolowanych z instalacją alarmową impulsową,
11. Wszystkie fazy dokumentacji podlegają uzgodnieniu z M.E.C. Kołobrzeg pod względem zgodności z wydanymi warunkami, podpisanymi umowami z wnioskodawcą oraz poprawności założeń dokonanych przez jednostkę projektową w przedstawionym do uzgodnienia projekcie od strony przyszłej eksploatacji,
12. M.E.C. Kołobrzeg uzgodni dokumentację kompletną w terminie 7-u dni od dnia przedłożenia lecz zastrzegamy sobie prawo do zmiany uzgodnienia w terminie 7-u dni od daty wydanego uzgodnienia z podaniem przyczyny zmiany stanowiska.
13. Wszystkie odbiory techniczne realizowanych obiektów muszą być wykonane przy udziale przedstawiciela M.E.C. Kołobrzeg,
14. Wydane warunki tracą ważność po upływie 2-ch lat od daty ich wydania .
15. Warunki przyłączenia wydano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

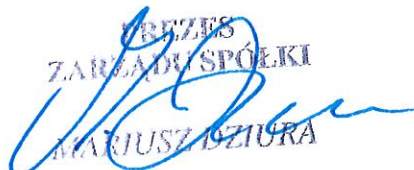
UWAGI KOŃCOWE

- do uzgodnienia przedkładać 2 komplety dokumentacji technicznej;
- z w/w kompletów jeden pozostaje w archiwum M.E.C. Kołobrzeg;

- projektując węzeł cieplny jako kompaktowy należy z w/w kompaktu wydzielić zawory odcinające, układ regulacji ciśnienia, licznik ciepła oraz układ uzupełniania wody o którym mowa w ust.9.
- projekt technologii węzła cieplnego winien zawierać obliczenia strat ciśnienia węzła cieplnego dla strony wysokich parametrów okresu zimowego jak również karty doborowe zastosowanych wymienników ciepła.

WYMOGI FORMALNE

Zaleca się roboty budowlane wykonywać zgodnie z: warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych-zeszyt 4 COBRTI INSTAL, W-wa czerwiec 2002r oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych-zeszyt 8 COBRTI INSTAL, W-wa sierpień 2003r, obowiązującymi przepisami w tym BHP.

PREZIS
ZARZĄDZI SPÓŁKI

MARIUSZ DZIURA

Otrzymują:

- „DWP INVESTMENT” Spółka z o.o. 61-623 Poznań ul. Wilczak 16A
- Dział Dystrybucji pokój 109.

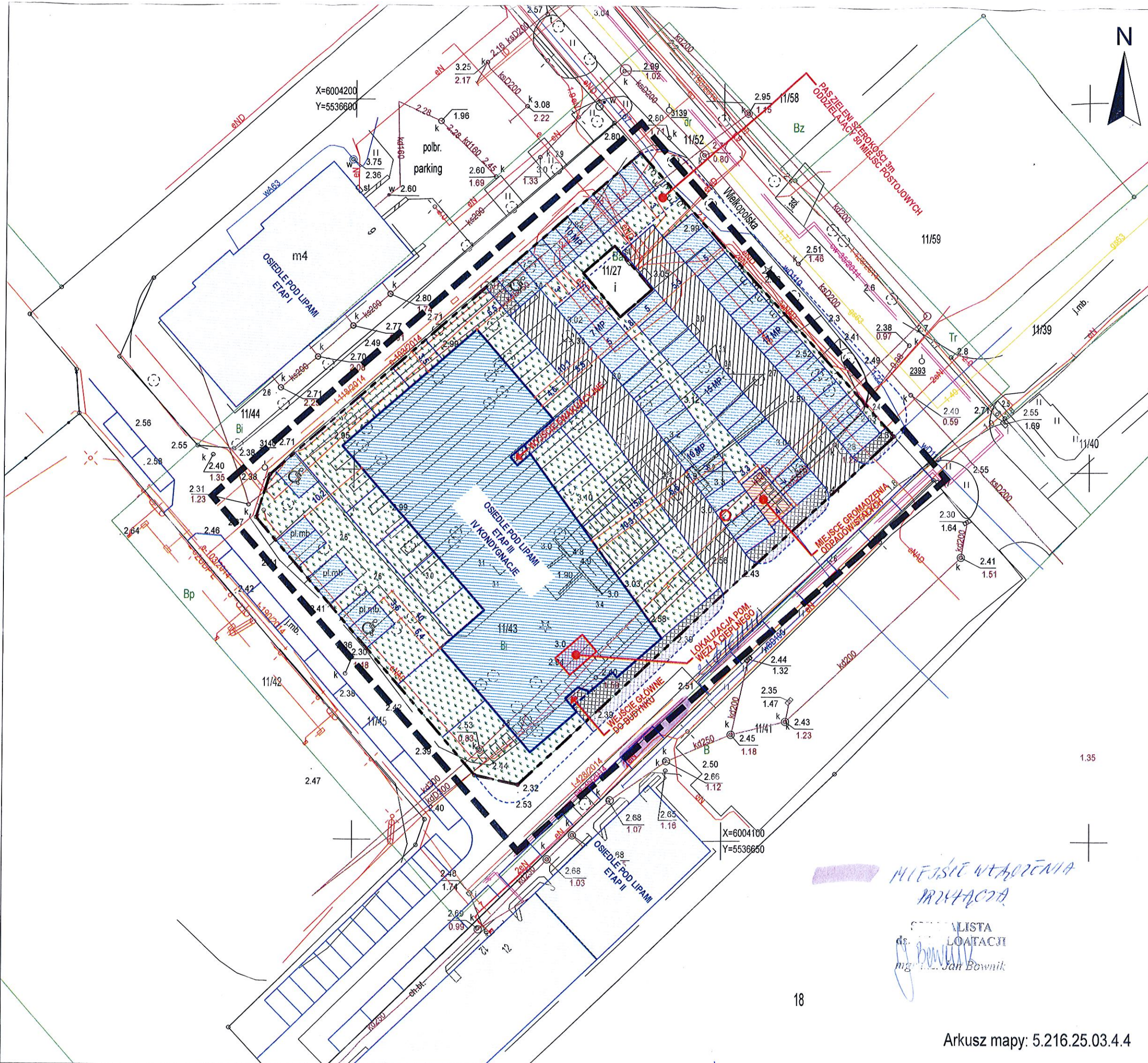
Załączniki:

- nr 1 mapa pogładowa ze wskazaniem miejsca włączenia do m.s.c. oraz lokalizacja węzła cieplnego - legz;
- nr 2 parametry wody sieciowej Centralnej Ciepłowni CC1/2 - legz;
- nr 3 tabela regulacyjna z sezonu grzewczego 2015r - legz.

*- temperatury gwarantowane przy [-16°C]

Załącznik nr 1 do
 warunków 05/04/2015

330259604
 MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA
 w Kolożrzegu Spółka z o.o.
 ul. Kolożrzega 3, 78-100 Kolożrzeg
 tel. 094 35 260 11 do 15; fax 094 35 228 72
 NIP 671-00-11-275



	GRANICA DZIAŁKI
	ZAKRES OPRACOWANIA
	ZABUDOWA
	DROGI
	PARKINGI
	CHODNIKI
	ZIELEŃ
	MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

NAZWA I ADR OBIEKTU
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 KOŁOBRZEG, UL. WIELKOPOLSKA
 DZIAŁKA NR 11/43

ARCHYMETRIA
 Archymetria s.c.
 Marcin Cholażczyński i Maciej Dominik
 ul. Grodzka 4/5
 78-100 Kolożrzeg
 tel. 094 35 309 228
 NIP: 7651668130
 REGON: 634566209
 Pracownia
 ul. Grodzka 4/5
 78-100 Kolożrzeg
 tel. 094 35 309 228
 www.archymetria.pl
 biuro@archymetria.pl

BRANŻA
ARCHITEKTURA

GENERALNY PROJEKTANT
 mgr inż. arch. Marcin Cholażczyński
 upr. 7131/20/P/2003

PROJEKTANT
 mgr inż. arch. Maciej Dajerling

SPRAWDZIŁ
 mgr inż. arch. Maciej Dominik
 upr. 7131/19/P/2003

TYTUŁ
 Projekt zagospodarowania działki
 bez mapy

SKALA	STADIUM	ROZMIAR
1:500	PB	29,7x42
NR RYSUNKU	DATA	
KOL3-PB-A-01-02	2015.04	

MIEJSCE WTAOŻCENIA
 MIAŁOŻCZA
 SYMBOLISTA
 ds. WTAOŻCENIA
 mgr inż. Jan Bownik

załącznik nr 2 do warunków nr 05/04/2015r
z dnia 13.04.2015r.

**Parametry wody sieciowej (Centra Ciepłownia) wykonane w laboratorium
Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu**

		Woda zasilająca	Woda powrotna
Twardość	[°n]	0	0
Zasadowość "m"	[mval/dm ³]	4,2_5,5	4,35_4,95
Zasadowość "p"	[mval/dm ³]	1,45_2,4	1,5_2,3
Odczyn pH		8,5_11	9_10
Żelazo	[mg/dm ³]	0	0,2-0,3
Fosforany	[mg/dm ³]	6,8_15,1	6,2_15
Tlen	[mg/dm ³]		0,09-2,02

1mval/dm³=2,8°n

dane za I,II,III,IV kwartał 2008r

Z uwagi na wykorzystanie wody sieciowej do uzupełniania zładu centralnego ogrzewania Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. w Kołobrzegu przedstawia powyżej uśrednione parametry wody sieciowej.

Podanie parametrów wody umożliwi jednostce projektowej opracowanie koncepcji dostosowania w/w parametrów wody do parametrów normy PN-93/C-04607

Parametry wody instalacji centralnego ogrzewania w.g.PN-93/C-04607

		Woda zasilająca	Woda powrotna
Twardość	[°n]	0	0
Zasadowość "m"	[mval/dm ³]	3,3	3,3
Zasadowość "p"	[mval/dm ³]	0,6	0,7
Odczyn pH		9_10	9_10
Żelazo	[mg/dm ³]	0	0,18-0,3
Fosforany	[mg/dm ³]	5_15	5_15
Tlen	[mg/dm ³]		0,00-0,02

330259604-
MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA
w Kołobrzegu Spółka z o.o.
ul. Kollataja 3, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 260 11 do 15; fax 094 35 228 72
NIP 671-00-11-275

SPECJALISTA
ds. EKSPLOATACJI
J. Bownik
mgr inż. Jan Bownik

Warunki przyłączenia nr 05/04/2015 z 13.04.2015r -załącznik nr 3

TABELA REGULACYJNA
zasilania i powrotów dla węzłów ciepłych podłączonych do
miejskiej sieci ciepłej zasilanej z Centralnej Ciepłowni CC1/2
sezon grzewczy 2015r

Strona wysokich parametrów				
Lp	Temperatura zewnętrzna.	Współczynnik obciążenia	Tzas	Tpow
	[°C]	Φ	[°C]	[°C]
1	12	0,22	70,0	45,5
2	11	0,25	70,5	46,0
3	10	0,28	71,0	46,5
4	9	0,31	71,5	47,0
5	8	0,33	72,5	48,0
6	7	0,36	73,5	48,5
7	6	0,39	74,0	49,0
8	5	0,42	74,5	49,5
9	4	0,44	76,5	50,0
10	3	0,47	78,0	50,5
11	2	0,50	79,5	51,0
12	1	0,53	81,5	52,5
13	0	0,56	83,0	53,0
14	-1	0,58	84,5	54,0
15	-2	0,61	86,5	54,5
16	-3	0,64	88,0	55,0
17	-4	0,67	89,5	56,5
18	-5	0,69	91,5	57,0
19	-6	0,72	93,0	58,0
20	-7	0,75	95,0	59,0
21	-8	0,78	96,5	59,5
22	-9	0,81	98,5	60,5
23	-10	0,83	100,0	61,0
24	-11	0,86	101,5	62,0
25	-12	0,89	103,5	63,0
26	-13	0,92	105,0	63,5
27	-14	0,94	107,0	64,0
28	-15	0,97	108,5	64,5
29	-16	1,00	110,0	65,0

-330259604-
MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA
w Kołobrzegu Spółka z o.o.
ul. Kollataja 3, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 260 11 do 15; fax 094 35 228 72
NIP 671-00-11-275

SPECJALISTA
ds. EKSPLOATACJI
mgr inż. Jan Bownik